



COMUNE DI VILLA SAN GIOVANNI IN TUSCIA
PROVINCIA DI VITERBO

Deliberazione della Giunta comunale

OGGETTO: Approvazione perizia di variante interventi di edilizia scolastica A+B L.R. 12/81 e l. 289/2002.

ADUNANZA del dì 23/06/2010

L'anno duemiladieci, il giorno Ventitre del mese di Giugno alle ore 13.00 in Villa San Giovanni in Tuscia e nel Palazzo Municipale, dietro invito diramato dal Sindaco si è riunita la Giunta comunale.

Degli assessori comunali sono presenti n. 2 e assenti, sebbene invitati n. 2 come segue:

	Presenti	Assenti
1. Bonsignori Paolo	P	
2. Latini Aldo		A
3. Ottaviani Arduino		A
4. Giulianelli Domenico	P	
Totali	2	2

Presiede la riunione il Sindaco sig. ing. Mario Giulianelli ed assiste il segretario sig. dr. Gianni Stirparo

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

vista la deliberazione G.C. n. 44 del 13/09/2008 che approva il quadro economico unico degli interventi sull'edificio scolastico denominati "Intervento A - edilizia scolastica L.R. 12/81" e "Intervento B - messa in sicurezza dell'edificio scolastico di via Dante Alighieri" per un importo complessivo di € 599.494,15 di cui € 402.650,00 per lavori e € 197.295,15 per somme a disposizione;

vista la determinazione dell'area tecnica n. 35 del 04/09/2008 che aggiudica gli interventi sull'edificio scolastico denominati

"Intervento A - edilizia scolastica L.R. 12/81" al prezzo di € 163.432,15 così determinato a seguito del ribasso dello 0,75%, pari a € 1.217,85, sul prezzo soggetto a ribasso di € 162.380,00 e aggiunti gli oneri di sicurezza pari a € 2.270,00;

"Intervento B - messa in sicurezza dell'edificio scolastico di via Dante Alighieri" al prezzo complessivo di € 236.288,50 così determinato a seguito del ribasso dello 0,75%, pari a € 1.711,50, sul prezzo soggetto a ribasso di € 228.200,00 e aggiunti gli oneri di sicurezza pari a € 9.800,00;

visto il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il contratto n. 128 di repertorio, stipulato il 15/09/2008, relativo all'intervento A;

Visto il contratto n. 133 di repertorio, stipulato il 18/03/2009, relativo all'intervento B;

Considerato che il direttore dei lavori ha proposto una variante a seguito delle circostanze imprevedute ed imprevedibili riscontrate in sede di esecuzione dei lavori che sommariamente prevede di restringere il campo d'intervento a alle parti dell'edificio scolastico il cui uso è certo nell'immediato futuro e la revisione di scelte progettuali in merito alle fondazioni per un maggiore importo dei lavori di € 9.287,71, contenuto entro il 5% dell'importo contrattuale dei lavori;

preso atto che a seguito della variante il quadro economico dell'opera è stato rideterminato come segue (importi in euro):

	intervento A	intervento B	int. A+B
Lavori	€ 168.686,48	243.293,80	411.980,28
oneri di sicurezza non soggetti a	€ 2.689,80	13.034,80	15.724,60
lavori soggetti a ribasso	€ 165.996,68	230.259,00	396.255,68
ribasso	€ - 1.244,98	- 1.726,94	- 2.971,92
importo contrattuale	€ 167.441,50	241.566,86	409.008,36
Somme a disposizione	€ 78.368,15	109.346,36	187.714,51
lavori in economia	€ 16.450,00	15.000,00	31.450,00
imprevisti	€	-	-
accantonamento accordi bonari	€	852,45	852,45
Spese tecniche progettazione, DL,	€ 34.219,88	51.000,84	85.220,72
Spese tecniche per sicurezza	€	-	-
responsabile procedimento	€ 1.317,20	1.904,00	3.221,20
collaudo	€	2.500,00	2.500,00
rilievi	€	1.000,00	1.000,00
CNPAIA 2%	€ 684,40	880,02	1.564,42
Cassa geometri 4%	€ 52,69	496,16	548,85
I.V.A. su spese tecniche	€ 7.254,83	11.556,20	18.811,04
I.V.A. 10% sui lavori	€ 18.389,15	24.156,69	42.545,84
totale	€ 245.809,65	350.913,22	596.722,87

Visto il parere favorevole del responsabile del procedimento dr. Gianni Stirparo;

visto il parere favorevole del responsabile dell'area tecnica ing. Mario Giulianelli, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

di approvare la perizia di variante degli interventi sull'edificio scolastico denominati "Intervento A - edilizia scolastica L.R. 12/81" e "Intervento B - messa in sicurezza dell'edificio scolastico di via Dante Alighieri" predisposta del direttore dei lavori arch. Vincenzo Guerra;

di dare atto che la spesa complessiva rimane invariata e che l'importo della variante è contenuto entro il 5% dell'importo contrattuale dei lavori;

di pubblicare la presente all'Albo pretorio ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000 e di darne comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125;

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile con separata e unanime votazione palese ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to

f.todr. Gianni Stirparo.....

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

ing. Mario Giulianelli

dr. Gianni Stirparo

f.to

f.to

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla sede comunale, li23/ 8/ 2010.....

Visto: **IL SINDACO**

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

.....

La pubblicazione per affissione all'Albo Pretorio della presente deliberazione è avvenuta il23/ 8/ 2010..... e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.todr. Gianni Stirparo.....

Il sottoscritto Segretario comunale, su relazione del messo comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 23/ 8/ 2010 al07/09/2010....

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.todr. Gianni Stirparo.....

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, è divenuta esecutiva il giorno successivo alla compiuta pubblicazione.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data23/06/2010..... in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.todr. Gianni Stirparo.....